

# 貸マンション

## 大曽根駅

すみれビル 301

間取り  
2DK

専有面積  
40.00㎡

築年月  
1977年06月



日当り良好  
近隣に24Hスーパー、郵便局

チェックポイント！

主要採光面：南向き、角部屋、B・T別、ガスコンロ可、収納スペース、照明器具、給湯、エアコン

間取図2DK



物件種目	貸マンション
最寄駅	大曽根
間取タイプ	2DK
賃料	賃料 45,000円
賃貸条件	礼金なし 敷金1ヶ月 敷引なし 保証金なし

物件所在地	愛知県名古屋市東区出来町2丁目		
交通	中央本線 大曽根 徒歩12分 バス停 徳川園新出来駅 徒歩3分		
建物	建物名	すみれビル 301	
	構造・規模	RC 5階建 地下1階/3階部分	
	使用部分積	40.00㎡	
	間取内訳	和 6.5・4.5	
築年月	1977年06月	契約期間	2年
管理費等	1,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、ガスコンロ可、収納スペース、照明器具、給湯、エアコン		
保険等	要 2年15,000円		
備考	大規模修繕工事2022年4月完了済 町費：200円/月 更新料：なし 賃貸保証：加入要 フォーシーズ欄46、200円		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69763046030

愛知県知事免許（3）第21506号 〒461-0049 愛知県名古屋市東区古出来3丁目1-10 第2マルカネビル2F

## 丸兼木材株式会社

TEL：052-739-5150 FAX：052-739-5160 定休日：火曜日、水曜日 ※年末年始、夏季休暇

■取引態様：媒介